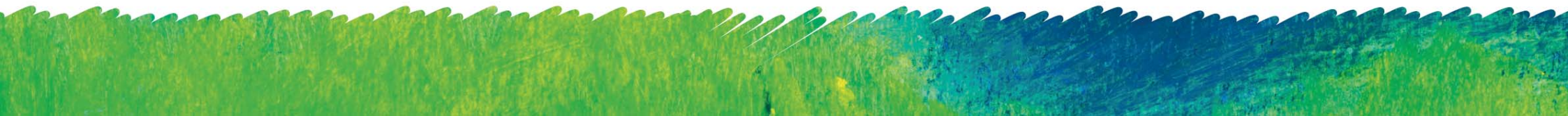




Stichting Woonzorghoeve OnsHuis
wonen en welzijn voor mensen met dementie



De opgave

Het aantal mensen met dementie is door de vergrijzing bijna verzesvoudigd. Dat aantal zal in de toekomst explosief stijgen naar meer dan een half miljoen in 2040. Bijvoorbeeld Zundert: in 2018: 390 in 2050: 920 mensen met dementie.



Impact op de samenleving (CBS)

- *Dementie is volgens artsen en onderzoekers de volksziekte met de hoogste ziektelast voor de patiënt.*
- *Dementie is de volksziekte met de hoogste zorgkosten.*

Zorgkantoor West Brabant:

- *Er is onvoldoende capaciteit dementiezorg*
- *Particuliere initiatieven voorzien onvoldoende in betaalbare dementiezorg*

Passie en drijfveer



Initiatiefneemster
Rosa Schokker

Het begon zo: Mijn jeugd bracht ik door in een kwetsbaar gezin, in de geborgen omgeving van een klein dorp in Drenthe. Mijn alleenstaande, werkende moeder rest nu nog slechts AOW en ik hoop dat zij als dat nodig is, de zorg krijgt die ze verdient. Ik wil voor kwetsbare ouderen zoals mijn moeder van betekenis te zijn.

Na een studie in de gedragswetenschappen heb ik jarenlang in het bedrijfsleven gewerkt. Hier heb ik veel met mijn hoofd gewerkt en minder met mijn hart. Door vrijwilligerswerk heb ik ervaring opgedaan in de dementiezorg. Nu wil ik mijn kennis en ervaring inzetten als bestuurder van een kleinschalige woonzorghoeve voor mensen met dementie. Ik ben met hoofd én hart aan het werk!

Inspiratie

kleinschalige woonzorg met dagbesteding

De Reigershoeve, Heemskerk



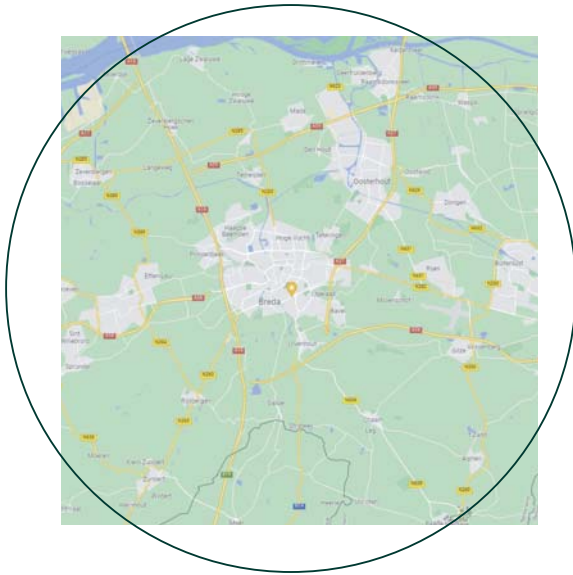
Warm Thuis, Oterleek

- Een landelijke omgeving
- Een herkenbare plek om te wonen
- Je veilig en geborgen voelen
- Ruimte om buiten te zijn

De locatie

De locatie ligt dicht bij voorzieningen en is goed bereikbaar. Dat is belangrijk voor de mensen die er wonen, zo houden ze contact met de samenleving.

De bereikbaarheid is ook belangrijk voor de mensen die ons bezoeken en die bij ons werken.



- in het buitengebied op maximaal 20 km vanaf Breda
- nabij voorzieningen
- goed bereikbaar (liefst ook met het openbaar vervoer)
- een ommetje in de omgeving is mogelijk
- aan een rustige weg
- (moes)tuin op de zon
- voldoende ruimte om te parkeren (20 plaatsen)
- terrein van minimaal 1ha

De woonzorghoeve

*28 bewoners met dementie in 4 woongroepen
dagbesteding voor 10 tot 12 mensen met dementie per dagdeel*



*Door de organisatie van wonen en zorg
is de woonzorghoeve voor iedereen toe-
gankelijk.*

Exploitatie

- zorg uit WLZ (vpt).*
- huur door de bewoners.*
- totale huuropbrengst van de stichting
circa 3 ton per jaar.*

De opzet

Het complex wordt opgezet als een boerenerf. De bebouwing wordt vormgegeven als een boerderij met schuren.



de projectie van het programma op
verschillende locaties

De ontvangstruimten zijn zichtbaar vanaf de openbare weg. De ruimten zijn door ramen en deuren in contact met de omgeving. Een cafe is verbonden met een terras.

Vanuit het gebouw is de (moes)tuin bereikbaar

De woningen liggen rustig en beschut. De woningen liggen aan een hofje of zijn gericht op het landschap.

De inrichting van het terrein

*Voor het welbevinden van mensen met dementie is de omgeving heel belangrijk.
Ieder mens is uniek en heeft daarin zijn eigen behoeften.*



Het huis brengt rust, warmte en veiligheid.

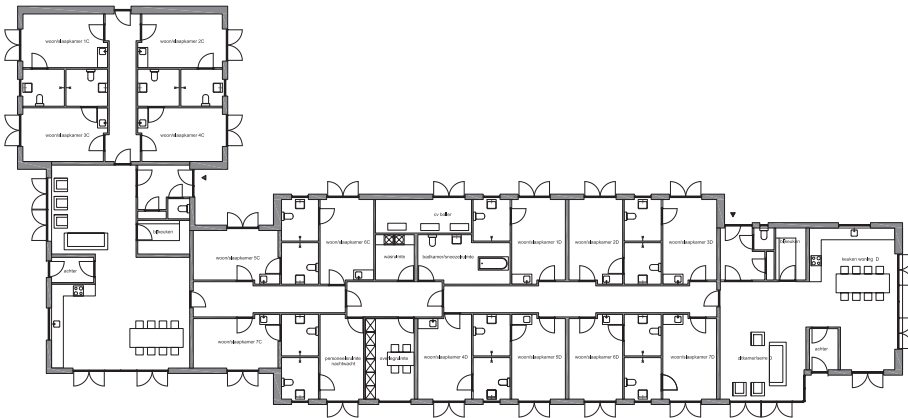
De tuin en de dieren brengen uitdaging en beleving.

De tuin heeft een moestuin, boomgaard en een bloementuin. Er is een weide met een stal voor dieren. Op het terrein staat een kas.

De woningen

per woning

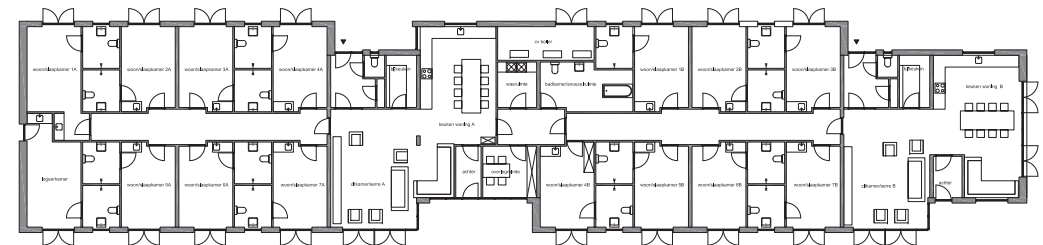
- entreehal met toilet
- woonkeuken
- zitkamer met serre
- bijkeuken
- achteringang
- 7 woon/slaapkamers
- 7 badkamers



studie plattegrond 2 woningen in hoek

per 2 woningen

- grote badkamer/snoezelruimte
- cv/ installatie ruimte
- schoonmaakkast
- wasruimte
- medicijn/ overlegkamer
- extra slaapkamer (familie of personeel)
- badkamer



studie plattegrond 2 woningen in een langerekt gebouw

per bewoner 50 m2 BVO

De ontvangstruimten



dagbesteding

- entree met toilet
- badkamer
- cafe
- woonkeuken
- atelier
- diverse bergingen

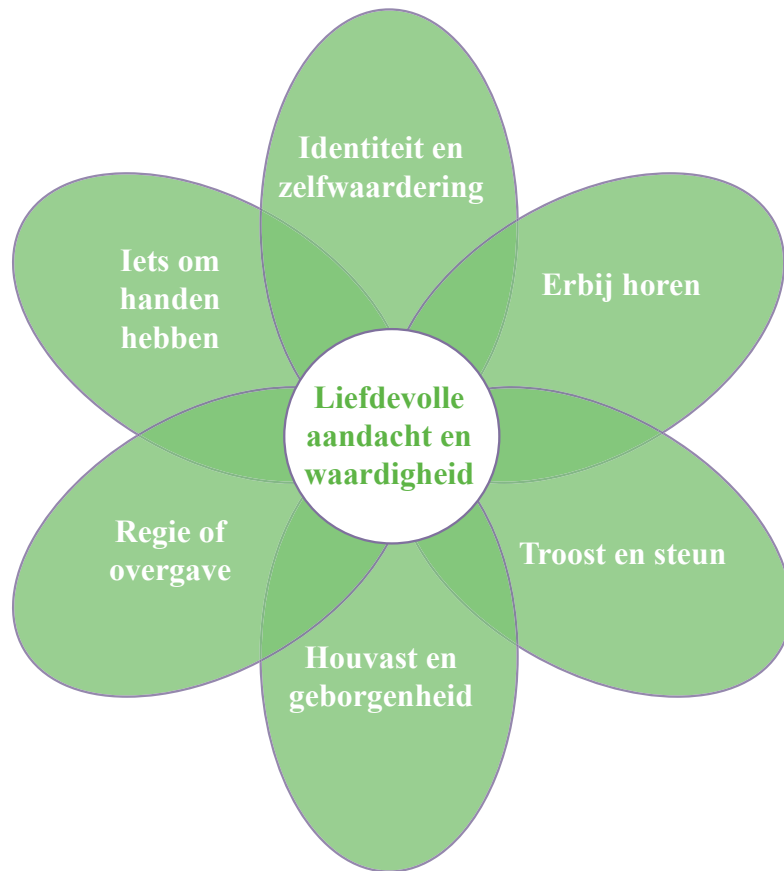
personeelsruimten

- entree met toilet
- keukenhoek
- 4 personeelsruimten
- vergaderruimte

totaal oppervlak 400 m2 BVO

Zorgconcept

We werken volgens de uitgangspunten van persoonsgerichte zorg, met in het hart liefde voor de mensen om je heen.

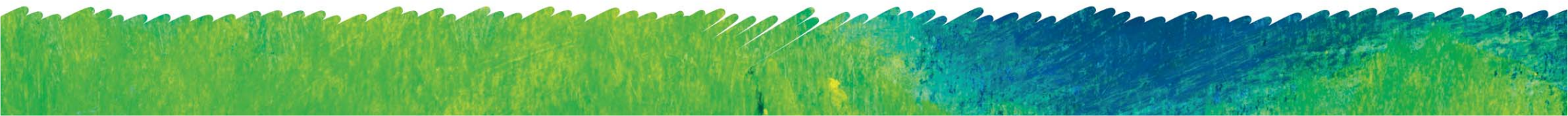


*Ieder mens is uniek
Ieder mens voelt zich waardevol
Iedereen hoort erbij
Iedereen beleeft een zinvol leven
We bieden veiligheid
We bieden troost
We bieden comfort*

Arbeidsmarktbenadering: Zinvol Werk

*Onze medewerkers hebben tijd en échte aandacht voor de mensen voor wie ze zorgen.
Ze willen de beste zorg geven die mogelijk is, gericht op een waardevol leven.
Daar heb je lef en een groot hart voor nodig.*

*Ook mensen met een fysieke of mentale uitdaging kunnen bijdragen aan een waardevol
leven voor de bewoners.*





Stichting Woonzorghoeve OnsHuis

KvK nummer 84240628

Franklin Rooseveltlaan 74

4835 AC, Breda

contactpersoon: Rosa Schokker

06-21414339